

Názov projektu: V4 - Housing market & sustainability issues linked to dominance of housing asset in retirement portfolios

Grantová schéma: Vyšehradský fond

Doba riešenia projektu: 01/2025 – 07/2026

Vedúci projektu: Zsuzsa Réka Huszár, PhD. Corvinus University of Budapest
za KS RaP: doc. Ing. Silvia Šipikalová, PhD.

Clenovia riešiteľského tímu za KS RaP:

doc. Ing. Eva Pongrácz, PhD., doc. Ing. Silvia Šipikalová, PhD.

Anotácia projektu:

Cieľom projektu je kriticky riešiť problémy spojené so starnutím obyvateľstva vrátane rastúcej miery chudoby, klesajúcej kvality bývania, nedostatku ponuky bývania, environmentálnej neefektívnosti a energetickej neúčinnosti bývania. Ďalej rieši rastúcu nerovnosť v dostupnosti bývania. Zatiaľ čo mladšia generácia, ľudia na začiatku svojej kariéry a mladé rodiny majú problém vstúpiť na trh s bývaním, starší ľudia často zostávajú vo veľkých, energeticky neefektívnych nehnuteľnostiach, ktoré sú často cenovo nedostupné, čo ešte viac zhoršuje problémy s dostupnosťou a kvalitou bývania.

Cieľom multidisciplinárnych tímov projektu je spoločne poskytnúť komparatívnu analýzu súčasnej situácie na trhu s bývaním v krajinách V4 a navrhnúť alternatívne politické prístupy z daňového hľadiska a prostredníctvom ponuky nových finančných produktov.

Bližšie informácie na stránke projektu:

<https://sites.google.com/view/ceec-hf/v4-housing>